



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 28**

22 Ιανουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5539 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μηχανιώνας Νομού Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 20.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ΄/99).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α΄/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137 Α΄/85), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α΄/97).

5) Τις με αριθ. 103/1999 και 82/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Μηχανιώνας.

6) Την 168η/2000 πράξη του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 13η/28.11.2000) με τη θετική γνωμοδότηση.

7) Την με αριθ. ΔΠ/ΠΜ/13016/478/94 (ΦΕΚ 46 Δ΄/1995) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου Νέας Μηχανιώνας.

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Μηχανιώνας Νομού Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 20, ως εξής:

α) Χαρακτηρίζεται το με στοιχεία ΑΒΓΔΑ τμήμα του Ο.Τ. 20 ως χώρος ανέγερσης Πνευματικού Κέντρου.

β) Καθορίζονται για τον παραπάνω χώρο οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

Όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 θεωρημένο από τον Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Δεκεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

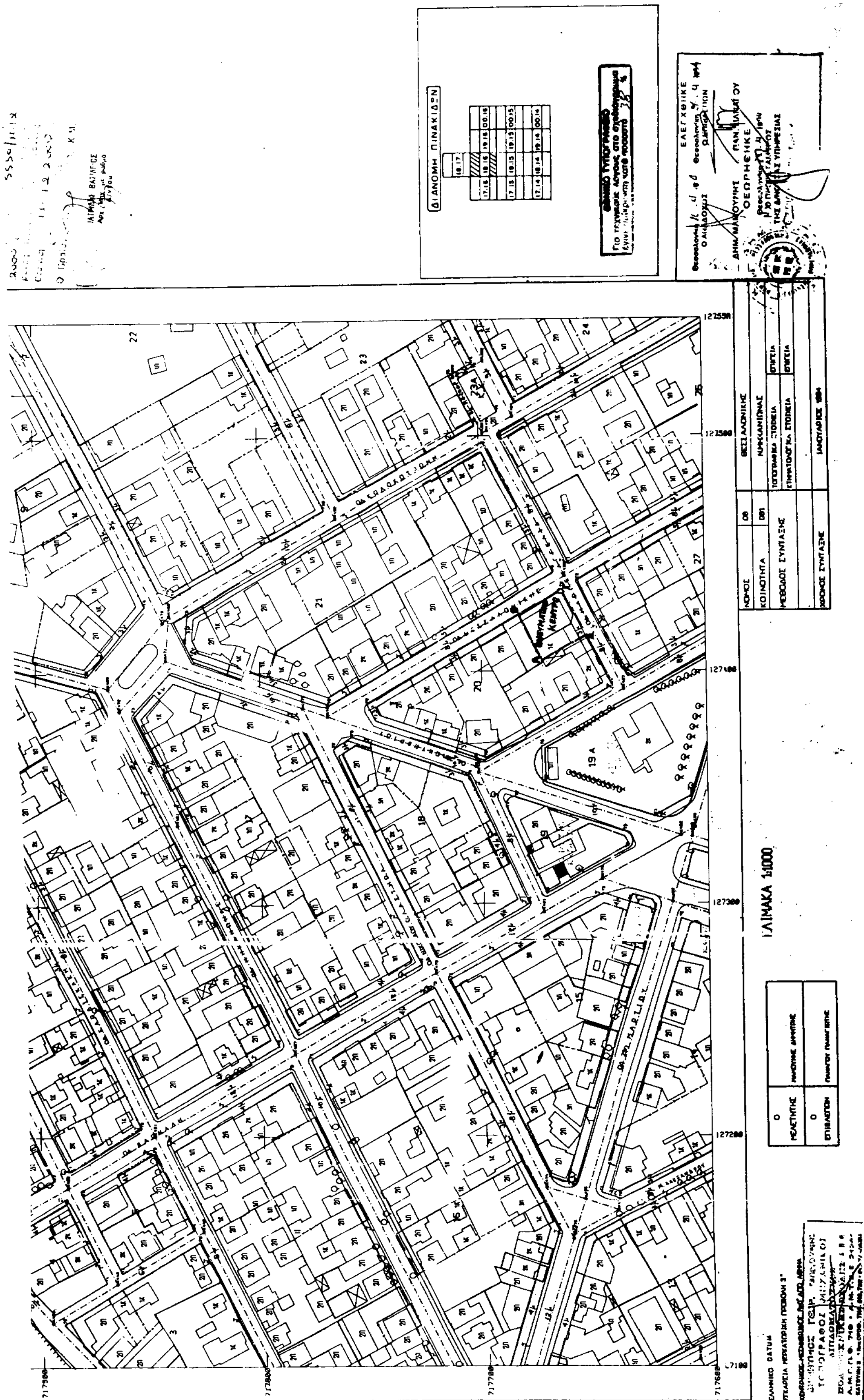
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ

ΔΙ. ΓΡ. ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

2 Κ.Χ.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



Αριθ. 1663/3177 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου, στην πολεοδομική ενότητα «Ατσαλένιο», με μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των ΟΤ 1343 και 1345 και τροποποίηση του σχήματος του πράσινου στο ΟΤ 1344.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/23).

2. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107 Α'/30.5.97).

4. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') άρθρο 29.

5. Το 20-4-86 Π.Δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Ατσαλένιο» του Δήμου Ηρακλείου», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 487 Δ'/4.6.86.

6. Τη με αρ. 477/1998 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου, που συμφωνεί με την αιτούμενη τροποποίηση.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Ηρακλείου, όπως αυτή διατυπώθηκε στη 18η συνεδρίαση της 28.7.1999, θέμα 2ο.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 6η συνεδρίαση της 30.10.2000, θέμα 5ο.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

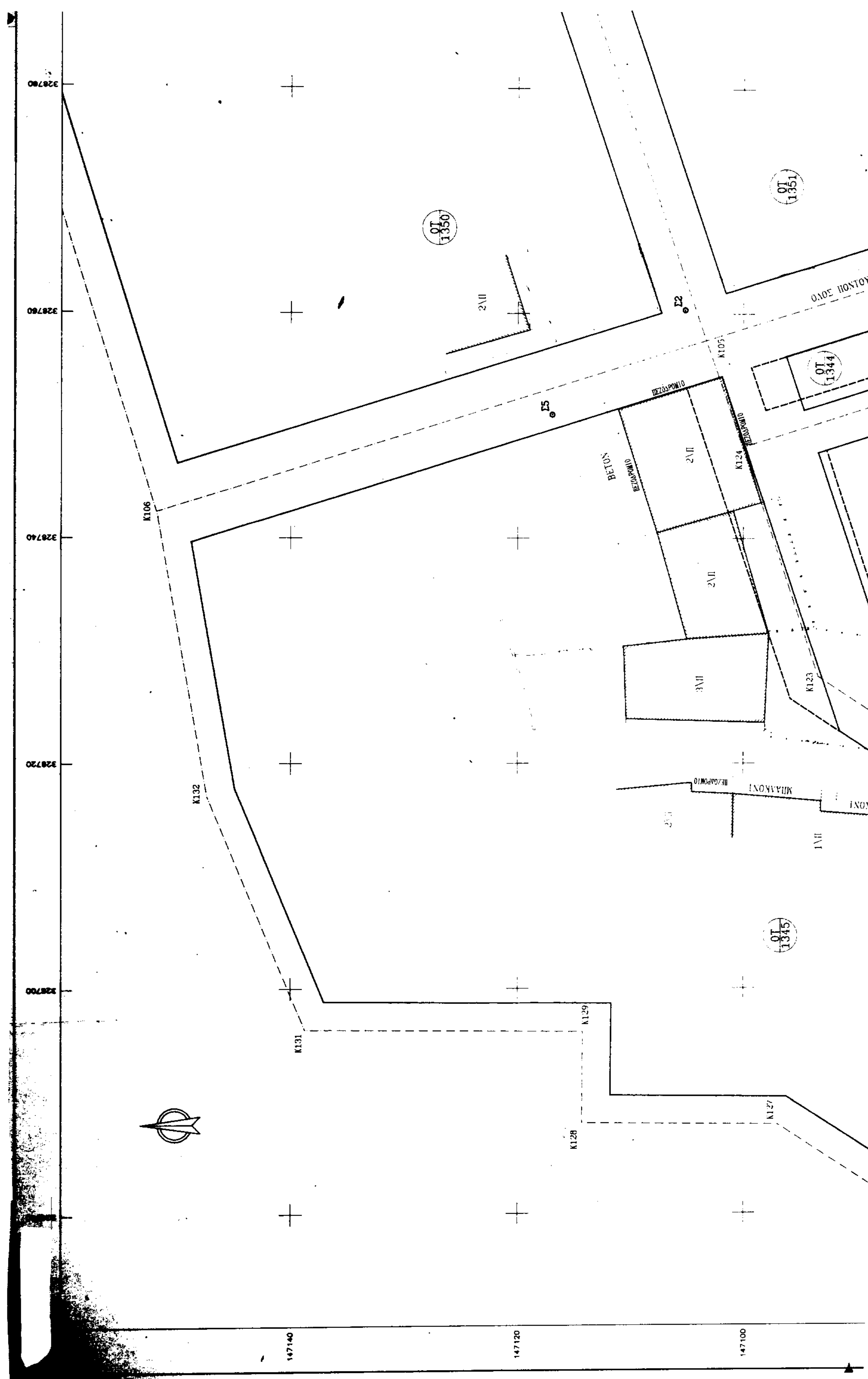
1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου στην πολεοδομική ενότητα «Ατσαλένιο» και συγκεκριμένα τη διόρθωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1343 και 1345, επειδή η υπάρχουσα χάραξη οδού έχει σχεδιαστικό σφάλμα και η προτεινόμενη τροποποίηση αποτελεί διόρθωση του σχεδίου και με τροποποίηση του σχήματος του πράσινου στο Ο.Τ. 1344.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

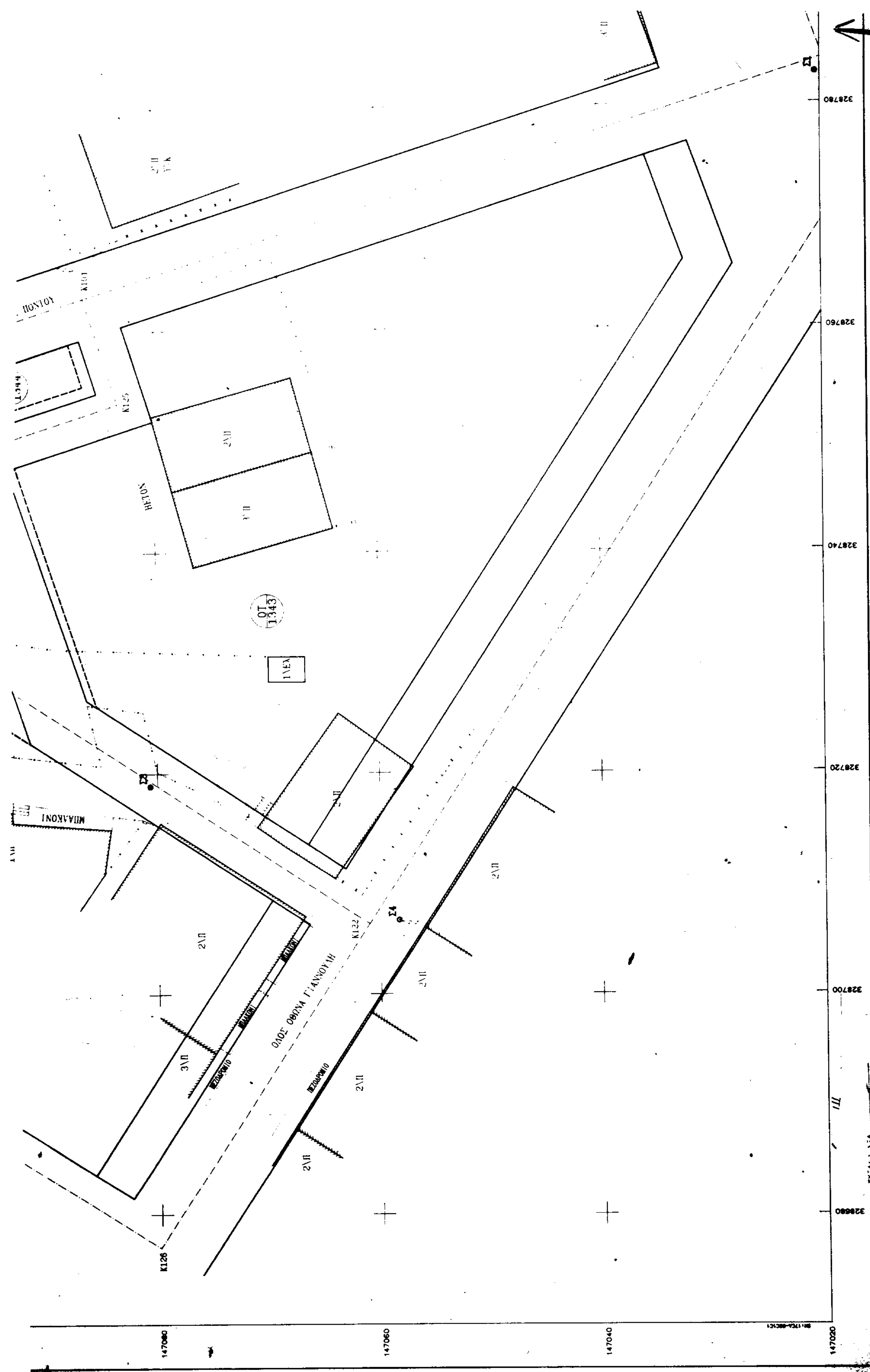
3. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

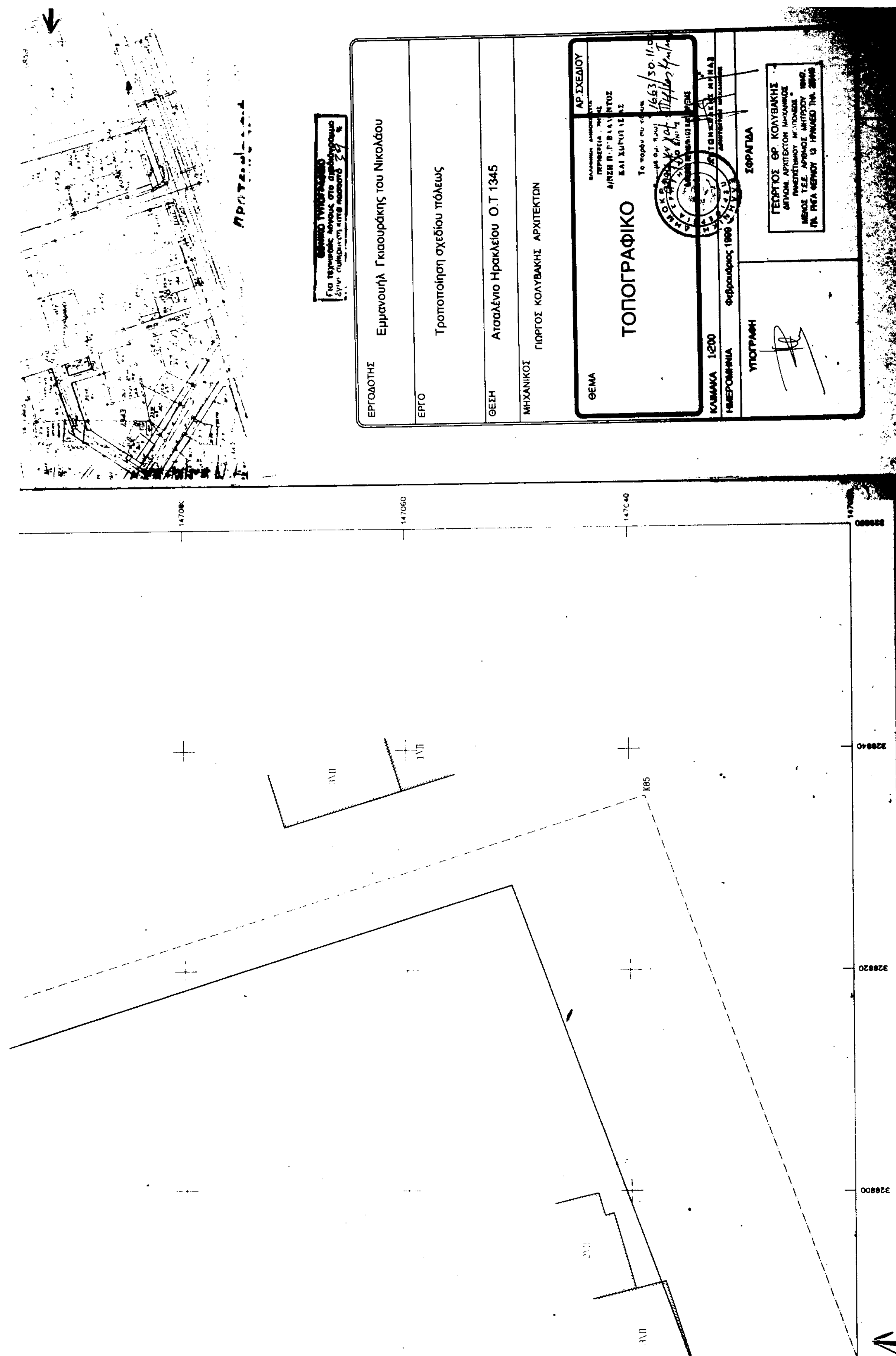
Ηράκλειο, 30 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ




ΙΣΧΥΟΝ Ρ.Σ.
147120


ΠΟΝΤΟΥ
ΟΤ 1343
ΟΔΟΣ ΟΘΩΝΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ
ΜΠΑΛΚΟΝΙ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
Κ126
Κ125
Κ132
328780
328760
328740
328720
328700
328680
147080
147060
147040
147020


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Εμμανουήλ Γκιαουράκης του Νικολάου
ΕΡΓΟ
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως
ΘΕΣΗ
Ατσαλένιο Ηρακλείου Ο.Τ 1345
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΟΛΥΒΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΡ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΡ. ΚΟΛΥΒΑΚΗΣ
K85